
Hôtel 4* de 60 CHAMBRES centre historique d'une ville côtière des Bouches du Rhone



Bouches-du-Rhône, FRANCE
11 500 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Centre historique d'une ville côtière vue sur mer 62 chambres

DESCRIPTIF

Hôtel 4* pouvant passer en 5, 62 chambres

L'hôtel, situé au cœur du centre historique d'une ville côtière, bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à deux pas du port et des ruelles pittoresques.

l'hôtel s'étend sur une superficie totale de 2910 m²

, l'établissement s'installe dans deux immeubles du XVIII^e siècle, réunis pour le projet. Ce dernier a fait l'objet d'une rénovation soignée, mettant en valeur la richesse du patrimoine architectural tout en intégrant des équipements modernes et confortables.

Chaque détail, témoigne du respect des matériaux d'origine et de la volonté de préserver l'histoire unique de ces bâtiments, tout en les sublimant pour répondre aux attentes des voyageurs d'aujourd'hui. Le charme historique s'allie harmonieusement au raffinement contemporain, offrant ainsi une expérience immersive et prestigieuse.

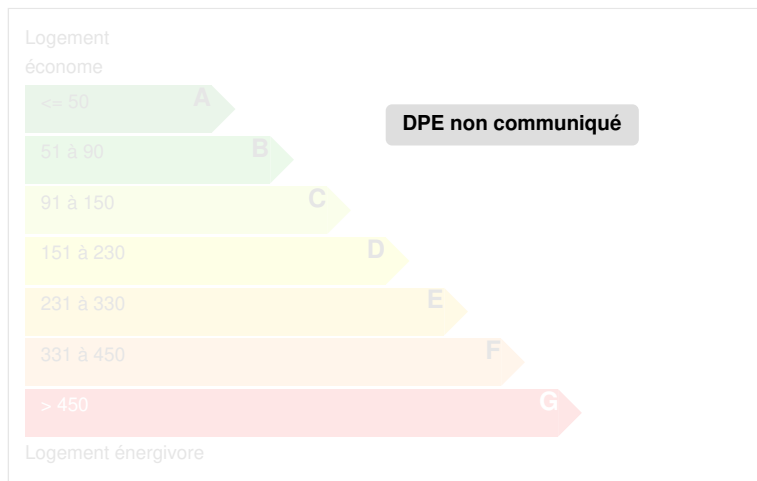
Vente en OFF MARKET dossier confidentiel sur demande

CARACTÉRISTIQUES

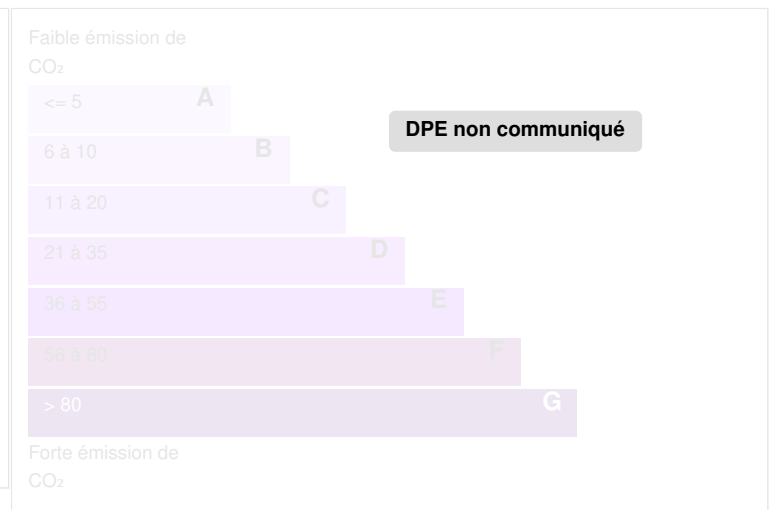
Type de bien	Hôtel
Surface habitable (m ²)	2900,00 m ²
Surface loi Carrez (m ²)	2900,00 m ²
Surface plancher	2900,00 m ²
Nombre de chambres	62 chambres
Nombre de salles de bains	62

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



PHOTOS

