

## Chateau XVIIIe proche d'ANGERS - 1900 m<sup>2</sup> - 24 chambres



ANGERS, Maine-et-Loire, FRANCE  
2 400 000 €

### POINTS FORTS DU BIEN

A seulement 20 minutes d'Angers, splendide château du XVIIIe sur 11 hectares précédée d'une allée d'accueil de 300m.

Réf.: 021295

Edité le 10/02/2026

**DESCRIPTIF**

Le château, construit en 1757, riche d'histoire et d'architecture offre pas moins de 1900m<sup>2</sup> habitables et totalise 24 chambres, plusieurs salons et salles de séminaire et une cuisine professionnelle sans compter les caves voûtées. Les dépendances et la chapelle encadrent une superbe cour.

Dans le parc, une piste d'atterrissage pour un petit avion et hélicoptère avec son hangar de 180m<sup>2</sup>. L'ensemble est à rafraichir mais à seulement 20 minutes d'Angers, et 15 minutes de l'autoroute A11

Aucune naissances, ni vis à vis.

DPE / Vierges

Réf.: 021295

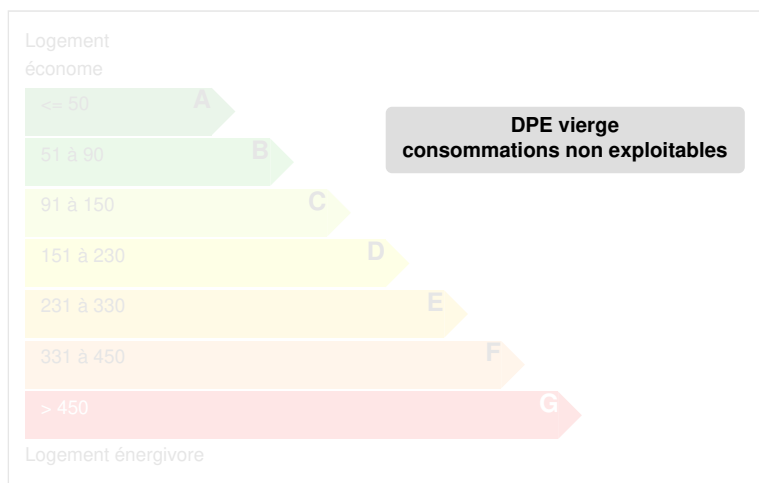
Edité le 10/02/2026

## CARACTÉRISTIQUES

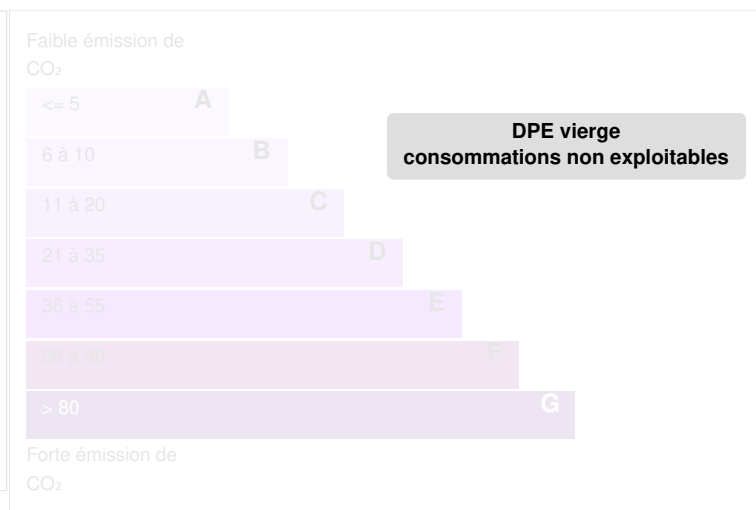
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Type de bien           | Maison       |
| Surface habitable (m²) | 1900,00 m²   |
| Surface du terrain     | 110000,00 m² |
| Nombre de chambres     | 24 chambres  |

## DIAGNOSTICS

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)



### Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)





PHOTOS

