

# Château Hôtel restaurant 4\*val de Loire Tours



TOURS, Indre-et-Loire, FRANCE 3 500 000 €

## **POINTS FORTS DU BIEN**

état, situation géographique, C.A.



### **DESCRIPTIF**

En activité, son chiffre d'affaire, sa position géographique, un outil de travail clé en main....

Château hôtel et restaurant 4\* sur un parc clos salle de séminaire, déjà en activité.

Dossier en exclusivité off market, dossier photos et descriptif sur demande après clause de confidentialité signée et dossier technique et chiffres après une première visite et rencontre avec les propriétaires celons leurs souhaits.



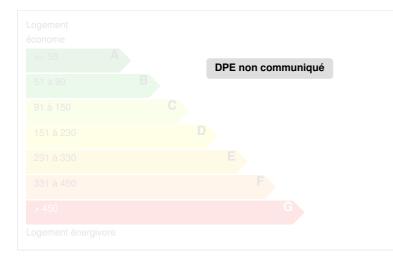
### **CARACTÉRISTIQUES**

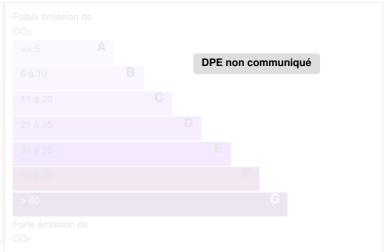
Type de bien	Hôtel
N° de mandat	OFF/035T
Surface habitable (m²)	2000,00 m <sup>2</sup>
Surface loi Carrez (m²)	2000,00 m <sup>2</sup>
Surface plancher	2000,00 m²
Surface du terrain	60000,00 m²
Nombre de pièces	25 pièces
Nombre de chambres	19 chambres
Nombre de salles de bains	19
Nombre de WC	25

### **DIAGNOSTICS**

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

#### Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)







## **PHOTOS**

