
Ancien prieuré à restaurer idéalement à 5 minutes du centre de Tours.



TOURS, Indre-et-Loire, FRANCE
1 100 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Dans parc arboré d'arbres remarquables. Possibilité d'accueillir un projet d'habitation ou une activité professionnelle tel que résidence pour seniors, étudiante, coliving, restaurant, hôtel,

Réf.: 021246

Edité le 04/07/2025

DESCRIPTIF

Dans parc arboré d'arbres remarquables. Possibilité d'accueillir un projet d'habitation ou une activité professionnelle tel que résidence pour seniors, étudiante, coliving, restaurant, hôtel,

L'ensemble est reparti en deux bâtiments : Un prieuré de 710m2 et une annexe de 100 m2 à rénover. Permis de construire obtenu pour construire 250m2.

Le bâtiment en L de 4 étages en L expose Est-Ouest comprend un ascenseur.

Possibilité de créer de nombreux appartements de standing 5m de hauteur sous plafond au RDC.

Les plans d'un projet sont disponibles.

Réf.: 021246

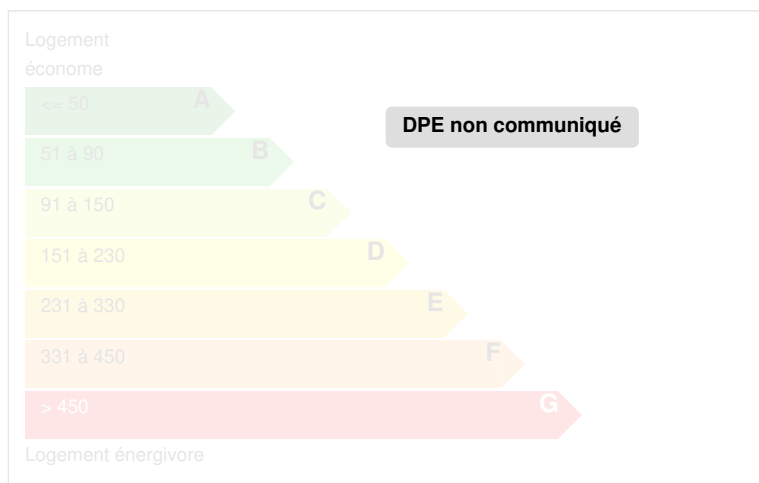
Edité le 04/07/2025

CARACTÉRISTIQUES

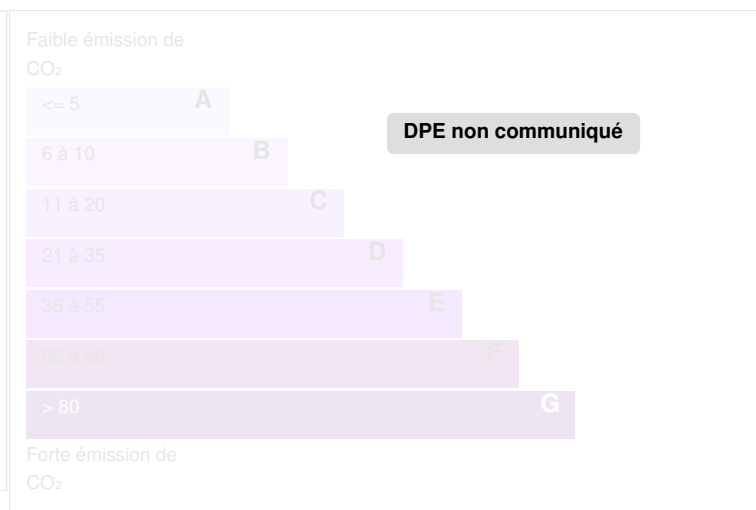
Type de bien	Immeuble
Surface habitable (m²)	810,00 m²
Surface du terrain	8500,00 m²
Nombre de pièces	21 pièces
Nombre de chambres	15 chambres

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



PHOTOS

